

# FRANCONVILLE (95)

---

Le projet se situe à l'entrée de Franconville. Le tissu urbain environnant constitué de maisons individuelles, d'immeubles collectifs, d'une école et de commerces permet le développement d'un ensemble immobilier d'envergure.

---



**Programme :** 76 logements  
**Lieu :** Franconville (95)  
**Maîtrise d'Ouvrage :** Kaufman & Broad  
**Surface :** 5 061.6 m<sup>2</sup> SDP  
**Calendrier :** Livré en 2012  
**Certification :** RT 2005  
**Montant des travaux :** non communiqué

Le parti pris quant à l'insertion du projet est de traiter de manière notable l'entrée de la ville. Ainsi, l'ensemble bâti est composé de plusieurs bâtiments dont les volumes et proportions ont été travaillés en s'inscrivant dans la continuité du bâtiment situé sur le terrain contigu afin d'assurer une cohérence de la façade urbaine.

La composition des façades, d'inspiration classique, suit un principe général de symétrie. L'ordonnement régulier des ouvertures, baies et loggias, se prolonge en toiture avec la répétition des lucarnes qui assure l'élégance et la verticalité des façades.