

# SAINT CYR L'ÉCOLE (78)

---

La Villa Emilia se situe sur un axe est-ouest de Saint-Cyr l'École, à proximité de la gare SNCF. Son environnement est constitué d'un mélange de petits collectifs et de maisons individuelles.

---



**Programme :** 65 logements  
**Lieu :** Saint-Cyr l'École (78)  
**Maîtrise d'Ouvrage :** Franco Suisse  
**Surface :** 4 044 m<sup>2</sup> SDP  
**Calendrier :** Livré en 2015  
**Certifications :** RT2012  
**Montant des travaux :** 6 049 000 € HT

En collaboration avec Martine Colboc

Cette opération de 65 logements est constituée de plusieurs bâtiments. Le premier s'implante à l'alignement de la rue Pierre Curie afin d'en prolonger le front urbain et de protéger le cœur d'îlot dans lequel s'implante le second bâtiment, à la manière d'une villa traditionnelle. Les bâtiments, de facture classique, aux façades principales en pierre de taille, révèlent une écriture sobre en s'inscrivant dans le contexte immédiat.

L'ordonnement régulier des ouvertures, constituées de baies et loggias fermées par d'élégantes serrureries créant ainsi des jardins d'hiver, se prolonge en toiture avec la répétition de lucarnes qui assurent l'harmonie du projet.