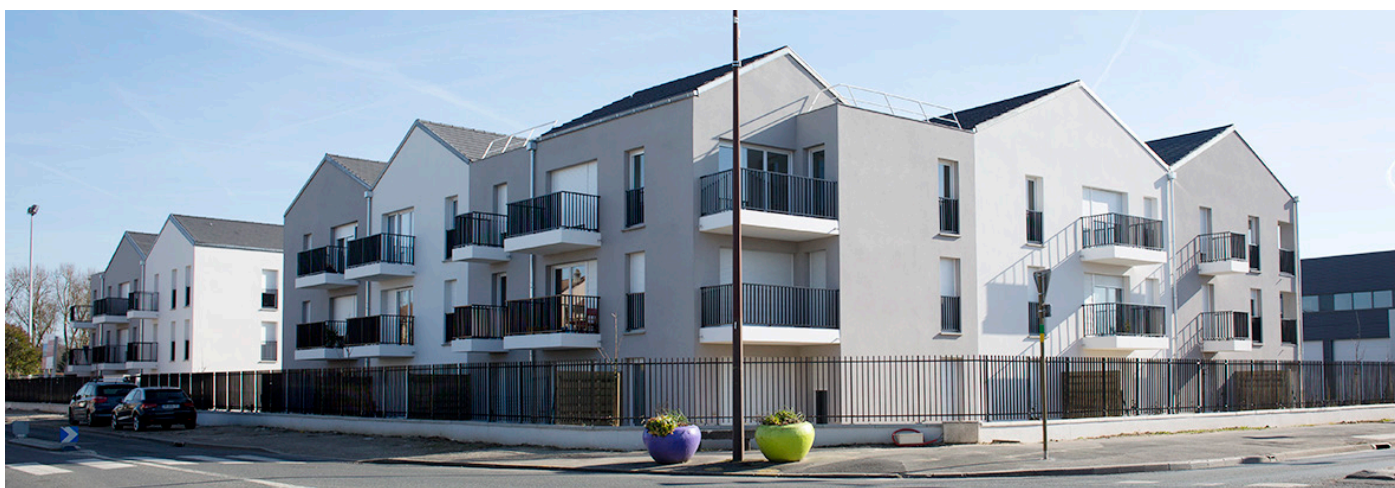


# VIRY CHATILLON (91)

Les deux bâtiments de ce projet sont situés au sud de la ville de Viry Châtillon, en limite d'une zone industrielle et commerciale et d'un quartier résidentiel pavillonnaire.



**Programme :** 38 logements  
**Lieu :** Viry Châtillon (91)  
**Maîtrise d'Ouvrage :** Edouard Denis  
**Surface :** 2 130 m<sup>2</sup> SDP  
**Calendrier :** Livré en 2019  
**Certifications :** RT 2012  
**Montant des travaux :** 2 700 000 € HT

La composition des volumes est traitée dans une écriture contemporaine en harmonie avec l'architecture des maisons individuelles, afin de créer un lien entre l'habitat individuel et l'habitat collectif. Le projet se décompose alors en deux bâtiments, permettant de réduire l'effet de masse et de créer une percée visuelle depuis la rue sur le cœur paysagé de la parcelle.

Afin de rappeler la trame et l'esprit de la maison individuelle, une composition verticale est créée grâce à un jeu de textures. Ainsi, les façades sont traitées avec deux types d'enduit, un enduit minéral blanc et un autre gris.